

Nájomná zmluva
uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. Obč. zák. medzi:

Obec Drženice, č. 83, 935 03 Drženice
štatutárny orgán: Ing. Slavomír Baláž, starosta obce
Tel.: 036/6349121 Fax: 036/6349121
IČO: 00306932
Bank. spojenie: VÚB Levice č.ú.: 25329152/0200
(ďalej iba prenajímateľ)

ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava 5
zapísaná v OR OS Bratislava I oddiel: Sro, vložka číslo: 3171/B
štatutárny orgán: Ing. Marián Patoprstý, konateľ spoločnosti
Tel.: 02/ 68207501 Fax: 02/ 68207556
Bank. spojenie: Tatra Banka a.s., Bratislava, č. ú: 2624042048/1100
IČO: 31328717 DIČ: 2020300777
(ďalej iba nájomca)

I.
Predmet nájmu

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti v kat. území Kmeťovce, parcela číslo 63/2 reg. „E“, za účelom umiestnenia a prevádzkovania 1 ks reklamného zariadenia obojstranného s výlepovou plochou o rozmeroch 5,1 x 2,4 m (billboard) podľa priloženej fotodokumentácie a orientačného zákresu v mapke tvoriacej súčasť zmluvy.

II.
Cena nájmu

Dohodnuté ročné nájomné za časť nehnuteľnosti určenej pre umiestnenie jedného reklamného zariadenia obojstranného predstavuje 150 EUR. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné vždy na jeden kalendárny rok vopred a to v lehote do konca prvého kalendárneho štvrt'roka príslušného kalendárneho roka. V roku uzatvorenia nájomnej zmluvy sa nájomca zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške 150 EUR do 30-tich dní od podpisu nájomnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

III.
Doba nájmu

Nájom je dojednaný na dobu **piatich** rokov od dátumu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na opcii po uplynutí doby nájmu, ktorú musí uplatniť nájomca 6 mesiacov pred ukončením dohodnutej doby nájmu.